



COMUNE DI FOSSALTA DI PIAVE
Città Metropolitana di Venezia
AVVISO

PER LA RICHIESTA DI PROROGA RELATIVA AD
AREE DI ESPANSIONE URBANISTICA SOGGETTE A STRUMENTI URBANISTICI
ATTUATIVI NON APPROVATI

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

VISTO l'art. 13, comma 14 dalla Legge Regionale n.14/2017;

PRESO ATTO che ad oggi il comune di Fossalta di Piave non è ancora dotato di PAT;

AVVISA

che per le aree di espansione urbanistica soggette a strumenti urbanistici attuativi non approvati, le cui previsioni contenute nel PRG vigente decadono il 25 giugno 2022, gli aventi titolo possono inoltrare richiesta di proroga del termine quinquennale.

Tutti gli interessati che intendessero confermare le attuali destinazioni urbanistiche sono invitati a presentare l'istanza entro il **24 giugno 2022** a condizioni che:

1. riguardi l'intero ambito soggetto a Strumento Urbanistico Attuativo come individuato nel PRG;
2. la richiesta sia presentata e sottoscritta da tutti i proprietari dell'intero ambito dell'area di espansione;
3. in alternativa, la richiesta sia presentata e sottoscritta dagli aventi titolo, ovvero che costituiscano almeno il 51% del valore relativo all'imponibile catastale e il 75% delle aree degli immobili ricompresi nell'ambito, come previsto dalla normativa vigente;
4. gli stessi richiedenti si impegnino a versare il contributo annuo, previsto dall'art. 18, comma 7bis della Legge Regionale n. 11/2004, pari all'**0,1%** del valore delle aree considerato ai fini dell'applicazione dell'IMU come stabilito dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 12/05/2022.

Le richieste dovranno pervenire con le seguenti modalità:

- posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: protocollo@pec.comunefossaltadipiave.it;
- invio/consegna cartacea presso il protocollo all'indirizzo: Comune di Fossalta di Piave, Piazza IV Novembre, 5 - 30020 Fossalta di Piave (Ve).

Per ogni ulteriore informazione l'ufficio urbanistica rimane a disposizione al numero 0421 679644 int.2 o all'indirizzo urbanistica@comunefossaltadipiave.it.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
- Geom. PAVAN Giuseppe

