

Carta della trasformabilità  
azioni strategiche, valori e tutele



**Sindaco**  
Manrico Finotto

**Assessore**  
Leonardo Conte

**Ufficio Tecnico**  
Giuseppe Pavan e Mauro A. Benvenuto

**Progettisti**  
Roberto Rossetto  
Stefano Maria Doardo

**Gruppo di lavoro**  
Andrea Zorz  
Massimo Berto  
Alessandra Simonini  
Giordano Basso  
Riccardo Paro

**Contributi specialistici**  
Antonella Gatto VAS e Vinca  
Carlo Piazzi Vinca e agronomia  
Marco Urgenti GIS e Banche Dati  
Andrea Rossetto Progettazione Architettonica

Adozione:

Approvazione:

LUGLIO 2021

**Terre s.r.l.**  
Venezia | Torre Eva | 30174, Via Bruno Maderna, 7 | 041 2682310  
terre@terre-srl.com | P.E.C. terre.srl@pec.it | www.terre-srl.com  
R.E.A. VE - 400206 | C.F. / P.IVA 0431280276

- Confini Comunali
- Ambiti Territoriali Omogenei (ATO)
- AMBITI DI URBANIZZAZIONE CONSOLIDATA Art. 17**
- Ambiti di urbanizzazione consolidata
- Servizi comuni di maggior rilevanza
- Esistenti di progetto
  - 3 Scuola elementare
  - 4 Scuola dell'obbligo
  - 5 Scuola specializzata
  - 7 Palestra scolastica
  - 14 Museo
  - 15 Biblioteca
  - 27 Casa per anziani
  - 29 Casa famiglia
  - 37 Municipio
  - 52 Ufficio postale
  - 60 Esposizione e fiere
  - 71 Attrezzature di interesse comune
  - 85 Impianti sportivi agonistici
  - 88 Campi da tennis
  - 93 Palestre - palaz. dello sport
  - 95 Parcheggio
  - 99 Cimitero
- Aree a destinazione produttiva
- Attività produttiva in zona impropria
- Opere incongrue o elementi di degrado
- Nuclei insediativi in zona agricola
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo Art. 18
- Aree di completamento programmate Art. 19
- Infrastruttura verde Art. 20
- Parco Fluviale "Ernest Hemingway" Art. 21
- Area di connessione naturalistica Art. 12
- SISTEMA DELLA MOBILITA' LENTA Art. 22**
- Itinerari Ciclo-pedonali**
- da realizzare di livello locale
- da realizzare di livello provinciale
- esistente
- percorso ciclo-pedonale / ippovia esistente
- Itinerario culturale
- Attraversamento ciclabile/pedonale - esistente
- Rete navigabile
- Attrezzature di supporto alla mobilità lenta**
- Aree attrezzate
- Approdi
- INFRASTRUTTURE E VIABILITA' Art. 17.7 e 23**
- Viabilità locale esistente
- Viabilità locale di progetto
- Viabilità territoriale in progetto (PTCP)
- Viabilità esistente da ricalibrare
- Linea ferroviaria (SFMR)
- INVARIANTI Art. 15.2**
- Centro storico L.R. 80/80
- Ville Venete
- Pertinenze scoperte da tutelare
- Coni visuali

